

# 杭州市余杭区“区域环评+环境标准”改革 建设项目环境影响评价文件备案承诺书

编号：

项目名称：杭州树康汇泉康复医院有限公司新建项目

承诺方（甲方）：杭州树康汇泉康复医院有限公司

行政主管部门（乙方）：

## 一、项目主要内容

（一）项目单位：杭州树康汇泉康复医院有限公司

（二）法定代表人：吴颖方

（三）拟建地址：浙江省杭州市余杭区仓前街道余杭塘路 2622 号 2 幢 3-4 层、3 幢、4 幢

（四）项目主要内容：杭州树康汇泉康复医院建设地点位于浙江省杭州市余杭区仓前街道余杭塘路 2622 号 2 幢 3-4 层、3 幢、4 幢，租用杭州顺峰链业有限公司的闲置用房进行经营，经营范围为：诊疗服务。本项目建成后，拟设诊疗科目有：内科；外科；康复医学科；中医科（内科专业、针灸科专业）；麻醉科；X 线诊断专业、CT 诊断专业、超声诊断专业、心电诊断专业；临床体液、血液专业。设病床 100 张，不为病人和职员提供洗衣服务，不提供煎药服务，日接诊人数为 300 人。

主要污染防治措施：1.废气：污水处理设施废气经等离子除臭装置处理后由 15 米高排气筒排放；检验室异味经收集后由 15 米高排气筒排放；食堂油烟废气经油烟净化装置处理后引至屋顶排放；备用发电机废气产生量较少。2. 废水：食堂废水经隔油后与其他生活污水、医疗废水经化粪池预处理后，再一并经自建污水池处理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中表 2 的预处理标准后排入污水管网送至污水处理厂集中处理。3.噪声：①设备与地面接触处安放减振垫，可有效降低设备的振动源强；采用防振效果较好的建筑材料，减小振动污染对地上楼层的影响。②建议医院在急诊室、病房及医院院区内设置“保持安静”、“禁止燃放鞭炮”等警示牌。同时要求

医院加强这方面的管理，医院内一旦发生扰民现象，应由相关人员及时劝阻。4.固废：医疗废物、废污泥收集后交由有资质的单位回收处置；生活垃圾/餐厨垃圾集中收集后，由当地环卫部门统一清运，废食用油由有资质的单位回收处置。

（五）主要污染物排放量及总量来源：本项目纳入总量控制指标的污染物为 COD<sub>Cr</sub>、NH<sub>3</sub>-N。COD<sub>Cr</sub>1.1t/a、NH<sub>3</sub>-N0.11t/a。

（七）总投资及环保投资：项目总投资：1.6 亿元，环保投资：35 万元

## 二、承诺内容

### （一）甲方事项

**1、甲方承诺本项目不属于《余杭区“区域环评+环境标准”改革实施方案》中的未来科技城重点地区环评审批负面清单中的项目。详见附件**

#### **2、甲方承诺项目建设期符合以下条件和标准：**

（1）项目选址符合余杭区环境功能区划。

（2）项目建设过程排放污染物符合国家、省规定的污染物排放标准要求。

（3）项目符合项目所依托的工业有关专项规划和开发区规划及其规划环评要求。

（4）建设项目环保设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。

（5）按法律法规规定申领排污许可证，并按照排污许可证的规定排放污染物。

#### **3、甲方承诺项目生产期符合以下条件和标准：**

（6）加强环保治理设施的运行维护，确保生产过程污染物排放符合国家、省规定的污染物排放标准。

（7）建设项目新增化学需氧量、氨氮、二氧化硫、氮氧化物、烟粉尘、挥发性有机物、重金属等主要污染物排放量须符合总量控制要求。

(8) 严格遵守环保法律、法规、环保管理制度，项目生产不对周围环境造成污染和生态破坏，同时自觉接受环保主管部门监督、检查。

(9) 法律法规有规定的，从其规定。相关执行标准出台或修改，按新标准执行。

## (二) 乙方承诺内容事项

乙方对企业提交的申请材料进行形式审查，对符合条件的出具备案意见。

### 三、违约责任

(一) 甲方不履行承诺或者履行承诺不符合约定的，应当承担法律责任，按照《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境保护管理条例》、《浙江省建设项目环境保护管理办法》等相应法律法规进行处罚。同时，今后项目环评改革政策，按现有审批程序办理。

四、承诺书对承诺人具有法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

五、承诺方（甲方）：

法定代表人签字：

联系电话：

行政主管部门（乙方）：（盖公章）

年 月 日

附件:

## 余杭区“区域环评+环境标准”改革 环评审批负面清单

### 一、杭州余杭经济技术开发区（钱江经济开发区）:

1. 环评审批权限在生态环境部的项目;
2. 需编制报告书的电磁类项目和核技术利用项目;
3. 有化学合成反应的石化、化工、医药项目;
4. 生活垃圾焚烧发电等高污染、高风险建设项目;
5. 有提炼、发酵工艺的生物医药项目;
6. 显示器件、印刷线路板及半导体材料、电子陶瓷、有机薄膜、荧光粉、贵金属粉等电子专用材料生产项目;
7. 涉及重金属污染项目及酸洗或有机溶剂清洗等工艺项目;
8. 涉及喷漆工艺且使用油性漆(含稀释剂)10吨/年及以上的项目;
9. 城市污水集中处理、餐厨垃圾处置、生活垃圾焚烧等环保基础设施项目;
10. 与敏感点防护距离不足,公众关注度高或投诉反响强烈的项目。

### 二、未来科技城重点地区:

1. 环评审批权限在生态环境部的项目;
2. 需编制报告书的电磁类项目和核技术利用项目;
3. 有化学合成反应的石化、化工、医药项目;
4. 生活垃圾焚烧发电等高污染、高风险建设项目;
5. 涉及医药中间体研发及化学合成药研发项目; 涉及

水提工艺和化学提取工艺项目；

6. 涉及产生重金属等污染物项目；

7. 热电联产、餐厨垃圾处置、城市污水集中处理、垃圾焚烧等环保基础设施项目；

8. 与敏感点防护距离不足，公众关注度高或投诉反响强烈的项目。

### **三、余杭生物医药高新技术产业园区：**

1. 环评审批权限在生态环境部的项目；

2. 需编制报告书的电磁类项目和核技术利用项目；

3. 有化学合成反应的石化、化工、医药项目；

4. 生活垃圾焚烧发电等高污染、高风险建设项目；

5. 有提炼、发酵工艺的生物医药项目；

6. 涉及酸洗或有机溶剂清洗等工艺项目；

7. 涉及喷漆工艺且使用油性漆(含稀释剂) 10 吨/年及以上的项目；

8. 城市污水集中处理、餐厨垃圾处置、生活垃圾焚烧等环保基础设施项目；

9. 与敏感点防护距离不足，公众关注度高或投诉反响强烈的项目。

### **四、杭州梦想小镇：**

1. 环评审批权限在生态环境部的项目；

2. 需编制报告书的电磁类项目和核技术利用项目；

3. 有化学合成反应的石化、化工、医药项目；

4. 生活垃圾焚烧发电等高污染、高风险建设项目；

5. 与敏感点防护距离不足，公众关注度高或投诉反响

强烈的项目。

#### **五、梦栖小镇：**

1. 环评审批权限在生态环境部的项目；
2. 需编制报告书的电磁类项目和核技术利用项目；
3. 有化学合成反应的石化、化工、医药项目；
4. 生活垃圾焚烧发电等高污染、高风险建设项目；
5. 与敏感点防护距离不足，公众关注度高或投诉反响

强烈的项目。

#### **六、余杭艺尚小镇：**

1. 环评审批权限在生态环境部的项目；
2. 需编制报告书的电磁类项目和核技术利用项目；
3. 有化学合成反应的石化、化工、医药项目；
4. 生活垃圾焚烧发电等高污染、高风险建设项目；
5. 与敏感点防护距离不足，公众关注度高或投诉反响

强烈的项目。